



Prot. 249/19

Macerata 24/09/2019

A tutti gli iscritti

Loro sedi

Oggetto: scadenze previste nell'Ordinanza del Commissario Straordinario n° 81

Con riferimento alla ordinanza n. 81 del 27/06/2019 si evidenzia ai colleghi professionisti che i **committenti che intendono attivarsi ai fini di effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture provvedendo a dare l'avvio dei lavori edilizi di riparazione o ripristino** allegando o autocertificando quanto necessario ad assicurare il rispetto delle vigenti disposizioni di settore con particolare riferimento a quelle in materia edilizia, di sicurezza e sismica come previsti dall'art. **8 - INTERVENTI DI IMMEDIATA ESECUZIONE** dovranno **entro il 30 settembre 2019** trasmettere tramite PEC, al Commissario straordinario ed ai vice Commissari, **il conferimento dell'incarico al professionista per la presentazione della pratica.**

Il non rispetto di tale termine comporta **l'impossibilità da parte dei committenti di avvalersi di tali procedure agevolate** per la ricostruzione dei propri immobili e l'obbligo, al fine degli interventi di ripristino, di avvalersi delle procedure "ordinarie" previste dall'art. **12 - Procedura per la concessione e l'erogazione dei contributi** e relative Ordinanze di attuazione.

Sono quindi esclusi dall'obbligo tutti gli interventi per i quali non si intende procedere con l'immediata esecuzione per i quali, unitamente a tutti gli altri, rimangono ferme le scadenze previste ad oggi dalle Normative Nazionali .

Ricordiamo che la **procedura prevista per le immediate esecuzioni** prevede la consegna degli elaborati progettuali contemporaneamente o successivamente all'inizio dei lavori prima ancora di conoscere definitivamente a fine istruttoria l'entità dell'eventuale accollo, che dovrà essere a quel punto obbligatoriamente accettato dal committente, salvo opposizione nelle sedi giudiziarie come previsto dalla legge 189.

Comprendendo la necessità formale di prolungare le scadenze legate ai vari step del processo della ricostruzione dovute a problematiche legislative ed alla durata degli incarichi dei vari Commissari Straordinari che si sono succeduti, l'auspicio è che, anche in considerazione dello stato odierno di attuazione delle procedure per la ricostruzione, siano programmabili da parte del Governo congrue proroghe che tengano conto dell'effettiva quantità e qualità di progetti da approntare per garantire l'effettuarsi della ricostruzione e delle relative tempistiche per la presentazione ed approvazione degli stessi.

La presente comunicazione viene inviata agli iscritti dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori delle Provincia di Macerata e resa pubblica attraverso la divulgazione nel sito Istituzionale.

Il Presidente

Arch. Vittorio Lanciani